

## **ACTA N° 18 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION ORDINARIA.** En Pichilemu, a veinte días del mes de septiembre de 2002, siendo las 8.10 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

**Temario:**

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Correspondencia.
- 3.- Varios.

**1.- LECTURA ACTA SESIÓN ANTERIOR.**

Se da lectura al Acta N° 17, de 28 de agosto de 2002, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

**2.- CORRESPONDENCIA.**

a) Carta de la Selección de Basketball, en la que pide se les facilite el gimnasio municipal en forma gratuita, los días martes y jueves, desde las 21.00 hasta las 23.00 horas. Indican que hasta ahora no han llegado a ningún acuerdo con el concesionario del recinto.

El Concejale Encargado de Deportes, Sr. Polanco señala que hablará con Dn. Iván Fuentes sobre el particular para tratar de arribar a una solución.

b) Nota del Cuerpo de Bomberos de Pichilemu, en la que explican que están postulando a la adquisición de un moderno carro bomba para la Primera Compañía y así beneficiar a la Segunda Compañía de Cahuil con el traspaso del carro Camiva 4x4. Indican que el aporte total que deben hacer asciende a la suma de M\$ 15.000.- de los cuales ya han cancelado M\$ 5.000. (M\$ 2.000.- de aporte del Municipio y M\$ 3.000.- que los voluntarios han juntado en las campañas económicas del verano). Agregan que se hace imperioso reunir los M\$ 10.000.- que faltan o, en su defecto, contar con una carta compromiso de la Municipalidad para que con recursos del año 2003 se termine de pagar.

El Alcalde señala que es difícil comprometer M\$ 10.000.- para el año 2003, ya que hay otros compromisos que se deben cumplir, como la pavimentación participativa, por ejemplo. Expresa que hay que involucrar a los parlamentarios para tratar de conseguir recursos en la Subdere. Agrega que con el Gobernador ya habló sobre este tema y sugiere invitarlo a una próxima sesión.

### 3.- VARIOS.

#### Alcalde

- Informa que la reunión con el Ministro de Obras Públicas se llevará a cabo después de Fiestas Patrias. Agrega que el informe técnico de la D.O.M. e Higiene Ambiental, que será determinante, lo va a necesitar la comuna para resolver el tema del alcantarillado.
- Solicita un aumento de contrato de áreas verdes, por la incorporación de dos personas, durante cinco meses, a contar del mes de agosto/2002. Indica que ellos cumplirán las siguientes funciones: una persona recinto edificio ex-Casino diurna y una persona recinto Parque Ross nocturno. Indica que el costo mensual es de \$ 380.000.-, los cuales se encuentran considerados en el presupuesto municipal en la cuenta Convenio de Parques y Jardines.

El Concejo, por mayoría, presta su aprobación a la propuesta del Alcalde.

- También indica que la Directora de Administración y Finanzas ha pedido un aumento de plazo para la entrega del presupuesto 2003, el que se haría el 18 de octubre de 2002. Añade que la elaboración del presupuesto se encuentra en pleno proceso, pero se considera indispensable esta extensión de plazo.

#### Concejal Sr. Leyton.

- Comenta su participación en el seminario Ley de Rentas II, realizado el día 12 de septiembre en la ciudad de Valparaíso.
- Sugiere no dejar de lado el tema relacionado con la posibilidad de venta de parte de la cancha de aviación, ya que ello permitiría conseguir recursos para comprar otro terreno para destinarlo a este mismo fin y también para hacer otras inversiones.

El Alcalde manifiesta su acuerdo e indica que se podría formar una comisión comunal para este efecto. Agrega que como es un tema delicado, se podría plebiscitar.

El Concejal Sr. Saldías expresa que si la comunidad está de acuerdo, se pide al Presidente de la República la autorización para el cambio de uso de suelo.

El Concejal Sr. Polanco indica que junto con plebiscitarlo, hay que tener la otra alternativa de terreno.

El Concejal Sr. Rojas está de acuerdo que se venda parte del terreno del aeródromo. Agrega que lo que quede hay que dejarlo para infraestructura deportiva.

El Concejal Sr. Córdova también está de acuerdo en la venta del terreno.

Finalmente, se acuerda buscar terreno para el futuro aeródromo primero en Cáhuil, después en Larrain Alcalde y al final en Ciruelos. También, pedirle al Abogado que realice las consultas respecto a la posibilidad de venta del aeródromo.

#### Concejal Sr. Saldías.

- Indica que ha estado en conversaciones con el Abogado Dn. Mario Barrientos Ossa y con el empresario Sr. Silva, respecto al proyecto en la Pista Municipal.

Se acuerda invitarlos a la reunión extraordinaria que se realizará el 25 de septiembre, y tener a la vista la escritura, plano y antecedentes de este recinto.

- Señala que el Presidente de la Comisión de Gobierno Interior, Dn. Esteban Valenzuela van Treek, le indicó que se está avanzando en la Ley de Casino de Juegos y que se autorizarían dos por región.
- Consulta por el Proyecto de Mejoramiento de Alumbrado Público.

El Alcalde expresa que se incluirá en la sesión del día 25.

- Explica que el Presidente de la Junta de Vecinos de La Aguada, Dn. Luis Alfonso Aravena, le señaló que en esa localidad todos tienen noria, por lo que estaría demás lo que el municipio está gastando en llevarles agua. Agrega que esto mismo puede ocurrir en otros sectores rurales, por lo que sugiere revisar esta situación.
- Indica la necesidad de regularizar las propiedades municipales. Señala que el terreno que durante la alcaldía de Dn. Orlando Comejo, se compró a Dn. Ramón Díaz, en La Aguada, parece que aún no tiene escritura. Reitera que se debe revisar la situación legal de los otros terrenos.

El Secretario Municipal señala que el Abogado entregó en su oportunidad un informe respecto a los inmuebles municipales.

**Concejal Sr. Polanco.**

- Consulta por el proyecto de construcción de baños en la Plaza Prat. Manifiesta la necesidad de concretar esta iniciativa.
- Pregunta si las calles tendrán algún arreglo antes de Fiestas Patrias. Solicita que se reparen las más urgentes.

**Concejal Sr. Rojas.**

- Reitera la necesidad de reparación de las calles.
- Destaca la importancia de tener un nuevo carro para bomberos, señalando que también se beneficiarán los bomberos de Cáhuil. Indica que el Municipio debería entregar la carta compromiso, para no perder esta oportunidad. Agrega que esto será un avance para la comuna.

**Concejal Sr. Córdova.**

- Consulta por licitación de tractor.

El Alcalde informa que el Director de Control está a cargo del tema.

El Concejal Sr. Córdova solicita se haga el procedimiento interno.

- Sugiere se oficie a la empresa de la ruta Pichilemu - Cáhuil, que dispongan de otra vía alternativa, para hacer el tránsito más expedito.

Se levanta la sesión a las 09.50 horas.

Amc.-



**JAIME A. GARCIA RAMIREZ**  
**Secretario Municipal**